

Area Stazione - STU S.p.A

Direzione e coordinamento, Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A,
Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;
Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348; Numero Registro Imprese : 02280810348
Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739;
Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

Prot.2023/28

Parma, 27 marzo 2023

Determinazione dell'Amministratore Unico n. 6

OGGETTO: Richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto del servizio di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento nelle attività di natura tecnico-urbanistica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n.77 – CIG ZBF3A95A61

L'Amministratore Unico

Premesso che:

Per l'attuazione dell'intervento denominato "*Programma di Riqualificazione Urbana Stazione FS - ex Boschi*", nonché dell'Accordo di ristrutturazione ex art. 182bis della L.F., nonché per il Servizio di supporto al Responsabile Unico del procedimento (RUP) relativo ai lavori di realizzazione di completamento PRU Area ex Boschi 2°- 3° Stralcio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, sono necessarie ulteriori attività di natura tecnico-urbanistica, segnatamente in relazione a:

- Consulenza in materia urbanistico/edilizia consistente in attività qualificata in relazione al corredo tecnico, procedurale e strumentale, previsto dalla nuova disciplina urbanistica della Regione Emilia-Romagna e in ordine alla formazione del nuovo strumento urbanistico comunale, per far fronte a esigenze puntuali e complesse volte a correttamente inquadrare sotto il profilo tecnico e metodologico lo sviluppo delle aree di proprietà della Società;
- Bandi di vendita degli asset della Società:
 - Analisi delle condizioni urbanistico/edilizio/catastali;
 - Collaborazione nella definizione delle modalità di aggiudicazione, eventuale suddivisione in lotti, clausole speciali;
 - Definizione del raccordo tra ipotesi di intervento private ed eventuale variazione del PUA;
 - Coordinamento delle attività di aggiornamento del progetto delle urbanizzazioni del II° e III° Stralcio.
- Cessione aree facenti parte dello Stralcio I del PRU Stazione:
 - Rielaborazione elaborato di PUA di aggiornamento delle aree di cessione;
 - Interfaccia con ente pubblico e privati per la definizione delle proprietà in cessione;
 - Collaborazione con soggetti terzi, incaricati dalla Società dell'aggiornamento degli elaborati catastali, ai fini delle verifiche degli standard urbanistici.

Area Stazione - STU S.p.A

Direzione e coordinamento, Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A,
Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;
Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348; Numero Registro Imprese : 02280810348
Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739;
Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

- Perizie patrimonio immobiliare societario:
 - Assistenza nell'analisi, degli aspetti urbanistici, dei rapporti di valutazione per le aree in proprietà.
- Appalto Bonifica aree Il Stralcio:
 - Coordinamento delle attività di aggiornamento del progetto di Bonifica Ambientale;
 - Definizione del nuovo bando di appalto;
 - Coordinamento delle attività di Bonifica ambientale con quelle relative alla Bonifica Ordigni Bellici (B.O.B.).
- Assistenza tecnica generale alle attività progettuali della Società.

Premesso altresì che:

Il Committente non ha dipendenti, oltre al RUP, né può contare su figure di supporto tecnico nell'ambito dei dipendenti dei STT Holding S.p.A e pertanto si deve affidare a professionisti esterni;

Visto

Lo schema di avviso pubblico per la Richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto del servizio di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento nelle attività relative ad attività tecnico-urbanistiche, che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, stipulerà un contratto biennale con Area Stazione – STU Spa per assumere il Servizio di supporto al RUP.

Dato atto

che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del dott. Ing. Giacomo Minari, dipendente della Società;

DETERMINA

- di richiamare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;
- di approvare l'Avviso Pubblico per la richiesta di preventivi nonché il Capitolato Speciale e allegarli alla presente determina;
- di dare atto, inoltre, che le risorse destinate al soggetto di supporto del RUP sono quantificate in massimo € 40.000,00 oneri e IVA di legge esclusi, quale corrispettivo per l'intera durata massima di mesi 24 decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento, come dettagliatamente specificato nell'Avviso Pubblico qui allegato;
- che l'Avviso Pubblico in oggetto, con relativi allegati, sarà pubblicato per almeno 15 giorni – ovvero fino alla scadenza indicata per la presentazione dei preventivi - sul sito internet della controllante www.sttholding.com – Sezione Bandi di Gara e sul sito del Comune di Parma;
- di individuare nel dott. Ing. Giacomo Minari il Responsabile di Procedimento.

L'Amministratore Unico
(Arch. Isabella Tagliavini)



Area Stazione - STU S.p.A

Direzione e coordinamento, Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A,

Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348; Numero Registro Imprese : 02280810348

Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739;

Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

AVVISO PUBBLICO

OGGETTO: Richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto del servizio di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento nelle attività di natura tecnico-urbanistica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n.77

Premesse

Con Determinazione dell'Amministratore Unico nr. [●] del [●], Area Stazione – Società di Trasformazione Urbana S.p.A. (di seguito denominato "Società"), ha stabilito di pubblicare il presente avviso pubblico per la Richiesta di preventivo finalizzata all'affidamento diretto del servizio di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento nelle attività di natura tecnico-urbanistica ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n.77.

L'affidamento dell'incarico avverrà mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Regione Emilia-Romagna (piattaforma Sater).

Il compenso per il Servizio richiesto, della durata massima di 24 mesi, viene stimato in euro 40.000,00 oneri e IVA di legge esclusi.

La richiesta di preventivo di cui al presente avviso sarà pubblicata per almeno 15 giorni – ovvero fino alla scadenza indicata per la presentazione dei preventivi - sul sito istituzionale www.sttholding.com (sezione Bandi di Gara) e altresì sul sito del Comune di Parma.

La Società si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'affidamento del Servizio di cui trattasi, senza che i soggetti che abbiano presentato un preventivo possano vantare alcuna pretesa.

1 - COMMITTENTE

Area Stazione – Società di Trasformazione Urbana S.p.A.

Largo Torello de' Strada, 11/A

43121 PARMA

Partita iva 02280810348

2 - OGGETTO DELLA RICHIESTA DI PREVENTIVO

Il presente avviso ha ad oggetto la richiesta di preventivo per il Servizio, di natura tecnico-urbanistica, di supporto al Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativo all'attuazione dell'intervento denominato "*Programma di Riqualificazione Urbana Stazione FS - ex Boschi*" in Parma, nonché dell'Accordo di Ristrutturazione ex art. 182bis della L.F., consistente nello svolgimento delle seguenti prestazioni:

- Consulenza in materia urbanistico/edilizia consistente in attività qualificata in relazione al corredo tecnico, procedurale e strumentale, previsto dalla nuova disciplina urbanistica della Regione Emilia-Romagna e in ordine alla formazione del nuovo strumento urbanistico comunale, per far fronte a esigenze puntuali e complesse volte a correttamente inquadrare sotto il profilo tecnico e metodologico lo sviluppo delle aree di proprietà della Società;

- Bandi di vendita degli asset della Società:
 - Analisi delle condizioni urbanistico/edilizio/catastali;
 - Collaborazione nella definizione delle modalità di aggiudicazione, eventuale suddivisione in lotti, clausole speciali;
 - Definizione del raccordo tra ipotesi di intervento private ed eventuale variazione del PUA;
 - Coordinamento delle attività di aggiornamento del progetto delle urbanizzazioni del II° e III° Stralcio.
- Cessione aree facenti parte dello Stralcio I del PRU Stazione:
 - Rielaborazione elaborato di PUA di aggiornamento delle aree di cessione;
 - Interfaccia con ente pubblico e privati per la definizione delle proprietà in cessione;
 - Collaborazione con soggetti terzi, incaricati dalla Società dell'aggiornamento degli elaborati catastali, ai fini delle verifiche degli standard urbanistici.
- Perizie patrimonio immobiliare societario:
 - Assistenza nell'analisi, degli aspetti urbanistici, dei rapporti di valutazione per le aree in proprietà.
- Appalto Bonifica aree II Stralcio:
 - Coordinamento delle attività di aggiornamento del progetto di Bonifica Ambientale;
 - Definizione del nuovo bando di appalto;
 - Coordinamento delle attività di Bonifica ambientale con quelle relative alla Bonifica Ordigni Bellici (B.O.B.).
- Assistenza tecnica generale alle attività progettuali della Società.

3 – REQUISITI

La partecipazione alla presente procedura è riservata agli Operatori Economici, studi professionali, professionisti singoli o associati, in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti di carattere generale:

- a) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;
- b) situazioni che, ai sensi della vigente normativa, inibiscano le possibilità di partecipare a gare di appalto pubbliche e di contrattare con la pubblica amministrazione.

I partecipanti dovranno essere obbligatoriamente in possesso dei seguenti requisiti:

- **idoneità professionale** - Iscrizione all'albo degli Architetti, in possesso di Laurea Magistrale a indirizzo urbanistico;
- **capacità tecnico professionale**: essere in possesso di comprovata e pluriennale (almeno quinquennale) esperienza e qualificazione professionale, maturata presso Amministrazioni Pubbliche o privati, nella pianificazione urbanistica e territoriale, valutazioni tecnico-urbanistiche, approfondimenti normativi e regolamentari in materia urbanistica, studi di fattibilità per interventi attuativi.

In caso di Studi Associati dovrà essere indicato il nominativo del soggetto individuato per l'espletamento del servizio che sia in possesso dei requisiti prescritti, il quale potrà avvalersi di collaboratori in possesso di professionalità adeguata all'attività da svolgere.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine, indicato nel presente avviso, per la presentazione dei preventivi.

L'impegno si intende per la durata massima di 24 mesi dalla data di comunicazione dell'affidamento e per un importo massimo di euro 40.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA.

La Società si riserva la facoltà di non affidare il Servizio senza che gli Operatori Economici possano vantare alcuna pretesa.

In considerazione del fatto che è in essere un Accordo di Ristrutturazione del Debito ex art. 182bis della Legge Fallimentare, la Società si riserva di interrompere il Servizio in qualsiasi momento, previo preavviso di 30 giorni

naturali e consecutivi da trasmettere mezzo PEC all'indirizzo dell'incaricato, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che l'Operatore Economico incaricato possa vantare alcuna pretesa se non quanto proporzionalmente maturato fino alla cessazione del Servizio.

Il Servizio eventualmente affidato potrà essere sospeso per brevi o lunghi periodi a seconda dell'andamento del ricorso per la ristrutturazione del debito ai sensi dell'art. 182 bis della Legge Fallimentare, a cui la Società è sottoposta, senza che il soggetto incaricato possa vantare alcuna pretesa se non quanto proporzionalmente maturato fino alla sospensione del Servizio. L'eventuale intervenuta sospensione del Servizio non comporta lo slittamento temporale della naturale scadenza contrattuale del Servizio fissata in 24 mesi decorrenti dalla data di comunicazione dell'affidamento.

4 – Modalità di affidamento

Il servizio sarà affidato ex art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 s.m.i., mediante Affidamento diretto da effettuarsi sulla piattaforma Sater di Intercent-er, previa valutazione dei preventivi pervenuti, secondo l'insindacabile giudizio della Società.

L'operatore individuato a seguito del miglior preventivo, sia economico che curriculare, dovrà essere obbligatoriamente registrato alla piattaforma Sater di Intercent-er.

5 – Modalità e termine di presentazione del preventivo

L'operatore economico dovrà presentare un preventivo secondo il **Modello 1 "Dichiarazione requisiti e Schema di preventivo"**, predisposto dalla Società, nel quale dovranno essere indicati il possesso dei requisiti richiesti e l'offerta economica così composta:

- Ribasso percentuale del servizio per le attività - Base € 40.000,00 oneri e IVA di legge esclusi

Al Modello 1 dovrà essere allegato il CV del candidato che effettuerà il servizio con specificate le esperienze maturate in ambito tecnico-urbanistico, come elencate nelle "capacità tecnico professionale" sopra indicate.

Si precisa sin da ora che la Società si riserva di effettuare ulteriori approfondimenti con gli operatori economici in merito ai preventivi pervenuti. I preventivi non saranno vincolanti per la Società.

Il valore economico indicato nel preventivo individuato quale più confacente alle esigenze della Società, sarà successivamente confermato, senza possibilità di apportare modifiche al rialzo, in sede di affidamento diretto.

Il Modello 1, debitamente sottoscritto digitalmente, dovrà pervenire a mezzo PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata areastazione@pec.it entro e non oltre le **ORE 12:00 del giorno [●]**.

Il recapito della documentazione richiesta è ad esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Società ove, per disguidi informatici o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, la documentazione non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

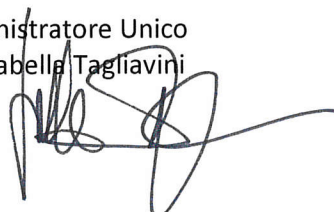
I preventivi pervenuti oltre la scadenza non saranno valutati.

All'affidamento diretto farà seguito la stipula di regolare contratto secondo il format di sistema Intercent-er. Per la stipula dei contratti conclusi all'interno dei Sistemi Telematici è dovuta l'imposta di bollo.

6 - RUP della procedura e contatti

Il Responsabile del Procedimento è individuato nella persona del dott. Ing. Giacomo Minari, a cui richiedere eventuali informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso all'indirizzo di posta certificata areastazione@pec.it

L'Amministratore Unico
Arch. Isabella Tagliavini



Area Stazione - STU S.p.A

Direzione e coordinamento, Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A,

Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348; Numero Registro Imprese : 02280810348

Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739;

Web-site: www.stuareastazione.it E-mail: areastazione@sttholding.it; Posta Elettronica Certificata: areastazione@pec.it

CAPITOLATO SPECIALE

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO NELLE ATTIVITÀ
ATTIVITÀ TECNICO-URBANISTICHE**

Con il presente atto, tra:

Area Stazione - Società di Trasformazione Urbana S.p.A., con sede in Parma, Largo Torello de' Strada 11/a, 43121 – Parma, C.F. e Partita Iva 02280810348 (in seguito "Società") legalmente rappresentata in questo atto dall' arch. [●], nato a [●] il [●] e domiciliato per la carica presso la sede della Società, il quale interviene al presente atto nella qualità di [●] della Società;

e

[●], con sede legale in Via [●], Parma, nella persona di [●], P.IVA [●], C.F. [●]

si conviene e si stipula quanto segue per disciplinare il rapporto di lavoro autonomo che viene instaurato fra i contraenti medesimi.

Art. 1 – Oggetto della prestazione

La Società affida a [●] con sede legale in [●] nella persona dell'arch. [●], ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, il Servizio di Supporto al Responsabile Unico del Procedimento nelle attività tecnico-urbanistiche relative all'attuazione dell'intervento denominato "*Programma di Riqualificazione Urbana Stazione FS - ex Boschi*" in Parma, nonché dell'Accordo di Ristrutturazione ex art. 182bis della L.F..

Il Servizio si compone delle seguenti attività:

- Consulenza in materia urbanistico/edilizia consistente in attività qualificata in relazione al corredo tecnico, procedurale e strumentale, previsto dalla nuova disciplina urbanistica della Regione Emilia-Romagna e in ordine alla formazione del nuovo strumento urbanistico comunale, per far fronte a esigenze puntuali e complesse volte a correttamente inquadrare sotto il profilo tecnico e metodologico lo sviluppo delle aree di proprietà della Società;
- Bandi di vendita degli asset della Società:
 - Analisi delle condizioni urbanistico/edilizio/catastali;
 - Collaborazione nella definizione delle modalità di aggiudicazione, eventuale suddivisione in lotti, clausole speciali;
 - Definizione del raccordo tra ipotesi di intervento private ed eventuale variazione del PUA;
 - Coordinamento delle attività di aggiornamento del progetto delle urbanizzazioni del II° e III° Stralcio.
- Cessione aree facenti parte dello Stralcio I del PRU Stazione:

- Rielaborazione elaborato di PUA di aggiornamento delle aree di cessione;
 - Interfaccia con ente pubblico e privati per la definizione delle proprietà in cessione;
 - Collaborazione con soggetti terzi, incaricati dalla Società dell'aggiornamento degli elaborati catastali, ai fini delle verifiche degli standard urbanistici.
- Perizie patrimonio immobiliare societario:
 - Assistenza nell'analisi, degli aspetti urbanistici, dei rapporti di valutazione per le aree in proprietà.
 - Appalto Bonifica aree Il Stralcio:
 - Coordinamento delle attività di aggiornamento del progetto di Bonifica Ambientale;
 - Definizione del nuovo bando di appalto;
 - Coordinamento delle attività di Bonifica ambientale con quelle relative alla Bonifica Ordigni Bellici (B.O.B.).
 - Assistenza tecnica generale alle attività progettuali della Società.

Il professionista risponderà del proprio operato al RUP e all'Amministratore Unico a cui dovrà, senza ulteriori compensi, relazionare mensilmente sulle attività svolte.

Tutte le attività dovranno essere documentate e consegnate al RUP e all'Amministratore Unico in copia informatica.

Art. 2 - Obblighi, direttive e prescrizioni generali

Nell'adempimento del servizio il professionista deve agire con diligenza professionale al fine di garantire l'esattezza e la correttezza della prestazione.

Il professionista si impegna ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dalla Società medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

Resta a carico del professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario all'espletamento delle prestazioni.

Nel corso dell'espletamento della prestazione dovranno essere tenuti stretti contatti ed intese con il Responsabile Unico del Procedimento e con l'Amministratore Unico, fermi restando i requisiti della prestazione d'opera intellettuale.

Art. 3 – Collaboratori

Il professionista, nell'espletamento del Servizio, potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, della cui nomina dovrà dare preventiva comunicazione, fermo restando la propria responsabilità nei confronti della Società. La possibilità di avvalersi di collaboratori e coadiutori non potrà assolutamente comportare la richiesta di compensi ulteriori rispetto a quelli previsti dal presente affidamento. La Società rimane estranea ai rapporti intercorrenti tra il professionista e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialistici delle cui prestazioni intenda o debba avvalersi, qualora il ricorso a tali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti non sia vietato da norma di legge, di regolamento o contrattuali.

Art. 4 – Oneri e obblighi a carico del professionista

I compensi spettanti comprendono tutti gli oneri e le spese, nessuna esclusa, che il professionista deve sostenere per svolgere i compiti assegnati.

Il professionista si assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni ed in caso di danni arrecati per manchevolezza o trascuratezza nell'esecuzione delle prestazioni a persone e cose sia di proprietà della Società che di terzi. Il professionista sarà pure responsabile dell'onestà e dell'idoneità del proprio personale e, comunque, dei danni che fossero arrecati a cose, persone ed immobili, nell'esecuzione delle attività. Il professionista si obbliga alla completa ottemperanza di tutte le disposizioni legislative e dei regolamenti riguardanti l'assicurazione infortunistica, previdenziale e mutualistica dei propri collaboratori sopra specificati e della legge sulla prevenzione e la sicurezza del lavoro assumendone la piena responsabilità in caso di inadempienza.

Il professionista all'atto di stipulazione del contratto d'appalto è tenuto a presentare alla Società apposita polizza assicurativa a RCT/RCO con un massimale di almeno 1.500.000,00 Euro per sinistro/persona.

In particolare, la polizza assicurativa dovrà espressamente coprire i seguenti rischi:

n

- responsabilità civile verso terzi ivi compresi i dipendenti della Società;
- rischi per danni diretti e indiretti.

Tale copertura dovrà essere valida a tutti gli effetti per tutta la durata del contratto.

L'operatività o meno delle coperture assicurative tutte, così come l'eventuale inesistenza o inoperatività delle predette polizze, non esonerano l'aggiudicatario dalle responsabilità di qualunque genere su di esso incombenti né dal rispondere di quanto non coperto – in tutto o in parte – dalle suddette coperture assicurative. Il professionista è altresì responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché di tutti coloro che sono coinvolti a vario titolo nell'esecuzione del servizio, degli obblighi di riservatezza anzidetta.

Art. 5 – Durata

Il servizio avrà durata di **24 mesi** a partire presumibilmente dal mese di aprile 2023 e comunque dalla data di comunicazione dell'affidamento.

Art. 6 - Compenso e modalità di liquidazione

Il compenso per l'affidamento del servizio di supporto al RUP comprensivo di tutte le spese, a fronte dell'offerta formulata dal Professionista, viene determinato in complessivi € [●] oneri e IVA di legge esclusi.

Il compenso spettante per il Servizio verrà liquidato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, previa verifica di conformità ai sensi del 2° comma dell'art 113 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. a cadenza trimestrale.

Resta inteso che la spesa definita come sopra deve intendersi fissa ed invariabile, fatte salve sospensioni e/o interruzioni del Servizio di cui all'art. 5.. In osservanza del disposto dei commi terzo e quarto dell'art. 23 del D.L. 2/3/89 convertito in Legge 24/4/89 n. 144 e s. m., la spesa complessiva conseguente non potrà essere superata.

Art. 7 – Tracciabilità dei pagamenti

Per i pagamenti dovrà essere utilizzato lo strumento del bonifico bancario o postale così come altro sistema idoneo ad assicurare la tracciabilità delle operazioni.

Art. 8 - Contratto

Dopo l'affidamento farà seguito la stipula di regolare contratto utilizzando il format di sistema. Per la stipula dei contratti conclusi all'interno dei Mercati Elettronici è dovuto il pagamento dell'imposta di bollo del valore di Euro 16,00 che può essere assolto con le modalità previste dall'Agenzia delle Entrate.

Art. 9 - Esecutività

Il presente capitolato prestazionale è impegnativo per il professionista fin dal momento della sottoscrizione, mentre diventerà tale per l'Amministrazione Comunale soltanto ad avvenuta esecutività dell'atto di definitivo conferimento dell'incarico con impegno della relativa spesa.

Art. 10 – Spese e disposizioni varie

Si dà atto fra le parti che la presente scrittura sia registrata solo in caso d'uso; le spese da sostenere per la redazione, stipula ed eventuale registrazione del contratto sono a carico del professionista.

Art. 11 – Sicurezza e riservatezza

Il professionista ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e comunque a conoscenza, anche tramite l'esecuzione del contratto, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma, di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del Contratto e di non farne oggetto di comunicazione o trasmissione senza l'espressa autorizzazione della Società.

L'obbligo di cui al precedente comma sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del Contratto.

L'obbligo di cui ai punti precedenti non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

Il professionista è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e collaboratori, nonché dei dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi, degli obblighi di segretezza di cui ai punti precedenti e risponde nei confronti della Società per eventuali violazioni dell'obbligo di riservatezza commesse dai suddetti soggetti.

Il professionista può utilizzare servizi di cloud pubblici ove memorizzare i dati e le informazioni trattate nell'espletamento della prestazione affidata, solo previa autorizzazione dell'Ente.

In caso di inosservanza degli obblighi descritti nei punti precedenti del presente articolo, la Società ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il Contratto, fermo restando che Il professionista sarà tenuto a risarcire tutti i danni che ne dovessero derivare.

Il professionista potrà citare i termini essenziali del Contratto nei casi in cui fosse condizione necessaria per la partecipazione a gare e appalti, previa comunicazione alla Società delle modalità e dei contenuti di detta citazione.

Sarà possibile ogni operazione di auditing da parte della Società attinente le procedure adottate dal Contraente in materia di riservatezza e degli altri obblighi assunti dal presente contratto.

Il professionista non potrà conservare copia di dati e programmi della Società, né alcuna documentazione inerente ad essi dopo la scadenza del Contratto (o interruzione anticipata) e dovrà, su richiesta, ritrasmetterli alla Società.

Art. 12 - Condizioni di Osservanza dei Codici di Comportamento

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, co. 3, del d.P.R. 62/2013 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del d.lgs.165/2001 – e del Codice di Comportamento e Codice Etico della capogruppo STT Holding S.p.A., il professionista si impegna, pena la risoluzione del rapporto con la Società, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili.

Art. 13 - Foro Competente

Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Parma.

Art. 14 - Disposizioni Finali

La semplice presentazione di offerta implica l'accettazione di tutte le condizioni e norme contenute nel presente Capitolato.

Per quanto non previsto nel presente Capitolato, si fa espressamente riferimento, in quanto applicabili, a tutte le disposizioni di legge in vigore.

Art. 15 - Sospensione

Il Servizio potrà essere sospeso per brevi o lunghi periodi a seconda dell'andamento del ricorso per la ristrutturazione del debito ai sensi dell'art. 182 bis della Legge Fallimentare, a cui la Società è sottoposta, senza che il Professionista possa vantare alcuna pretesa se non quanto proporzionalmente maturato fino alla data di sospensione del Servizio, comunicata allo stesso tramite PEC. L'eventuale intervenuta sospensione del Servizio non comporta lo slittamento temporale della naturale scadenza contrattuale del Servizio fissata in 24 mesi di cui all'art. 5.

Art. 16 - Risoluzione

In considerazione del fatto che è in essere un Accordo di Ristrutturazione del Debito ex art. 182bis della Legge Fallimentare, la Società si riserva di interrompere il Servizio in qualsiasi momento, previo preavviso di 30 giorni naturali e consecutivi da trasmettere mezzo PEC all'indirizzo del Professionista, per ragioni di sua esclusiva competenza, senza che il Professionista possa vantare alcuna pretesa se non quanto proporzionalmente maturato fino alla cessazione del Servizio.